



भारत सरकार
पत्तन, पोत परिवहन और जलमार्ग मंत्रालय
दीपस्तंभ और दीपपोत निदेशालय
'दीपभवन', एम.जी.मार्ग, घाटकोपर (पूर्व),
मुंबई 400077 (महाराष्ट्र)

Govt. of India
Ministry of Ports, Shipping & Waterways
DIRECTORATE OF LIGHTHOUSES & LIGHTSHIPS
'Deep Bhavan', M. G. Road, Ghatkopar
(East), Mumbai 400077 (Maharashtra)

दूरभाष / Telephone : 022 - 25068390 फ़ैक्स / FAX : 022 - 25060996 ई-मेल / E-mail : dte-mum@gov.in

अनुभाग/SECTION-I

CM-MUM-03002(04)/1/2022-Civil

Date- 03.07.2026

ई - निविदा आमंत्रण सूचना

भारत के राष्ट्रपति महोदय की ओर से निदेशक, दीपस्तंभ और दीपपोत निदेशालय, मुंबई द्वारा निम्नलिखित कार्य के लिए केन्द्रीय लोक निर्माण विभाग, राज्य लोक निर्माण विभाग, एमईएस, रेलवे, बीएसएनएल या किसी भी अन्य केन्द्र/ राज्य सरकार/ सार्वजनिक क्षेत्र/ इत्यादि में पंजीकृत प्रतिष्ठित ठेकेदारों/ उपयुक्त श्रेणी की फ़र्मों से केवल ऑनलाइन प्रणाली द्वारा दो कवर प्रणाली (कवर I- तकनीकी बोली, कवर II- कमर्शियल बोली) में निविदाएं आमंत्रित की जाती हैं।

क्रम सं	विवरण	विवरण
1	कार्य का नाम	हजीरा दीपस्तंभ और DGPS स्टेशन पर NA-II और N.A-I क्वार्टरों का पुनर्निर्माण, तथा विशेष मरम्मत और रखरखाव का कार्य।
2	कार्य स्थल	हजीरा दीपस्तंभ एवं डीजीपीएस स्टेशन, पी.ओ. - हाजीरा, जिला- सुरत, गुजरात
3	अनुमानित लागत	₹ 1,93,14,241 /- (Inclusive GST)
4	बयाना जमा	₹3,86,300/- (तीन लाख छियासी हजार तीन सौ रुपये) का मांग ड्राफ्ट, सावधि जमा रसीद (FDR) के रूप में किसी भी शिडुल्ड बैंक द्वारा "निदेशक- दीपस्तंभ और दीपपोत, मुंबई" के पक्ष में मुंबई में देया। बयाना जमा तकनीकी बोली खोलने की तिथि से तीन माह तक की अवधि के लिए वैध होगी। बयाना जमा सभी बोलीदाताओं के लिए अनिवार्य है।
5	निविदा शुल्क	₹ 0/-
6	बीड दस्तावेज़ डाउनलोड और बोली प्रस्तुत करने की अवधि	03/07/2026(1830 बजे) से 27/07/2026(1600 बजे) तक
7	प्री-बीड मीटिंग	Pre-bid Meeting 14/07/2026at 1100 hrs (prebid meeting will be at Deep Bhavan, M G Road Mumbai-400077.)
8	तकनीकी बोली खोलने की तिथि	28/07/2026(1700 hrs)
9	बयाना जमा/ निविदा शुल्क (असल) प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	27/07/2026 (1700 बजे तक)
10	बोली की वैधता	90 दिन (तकनीकी बोली खोलने की तिथि से)
11	कार्य पूर्ण करने की अवधि	12 महीने (अनुबंध दिए जाने की तिथि से)
12	पात्रता का मापदंड	(1)पंजीकृत ठेकेदारों/ उपयुक्त श्रेणी की फ़र्मों जो निविदा सीमा के बराबर/ अधिक अनुमानित लागत के साथ केन्द्र सरकार/ राज्य सरकार / म्युनिसिपल कॉर्पोरेशन इत्यादि में पंजीकृत हों।

		(2) पिछले 7 सालों से समान प्रकृति का कार्य (Civil works) संतोषजनक पूर्ण करने के प्रमाणपत्र [(a) अनुमानित लागत की 40% के बराबर राशि से कम नहीं की लागत के तीन कार्य या (b) अनुमानित लागत की 60% के बराबर राशि से कम नहीं की लागत के दो कार्य या (c) अनुमानित लागत की 80% के बराबर राशि से कम नहीं की लागत का कम से कम एक कार्य (सेक्शन-III के अनुसार)]
		(1) पिछले 3 साल का वार्षिक कारोबार का दस्तावेजी साक्ष्य
		(2) स्थायी लेखा संख्या
		(3) जीएसटी संख्या

बयाना जमा

1. बयाना जमा ₹ 3,86,300/- का मांग ड्राफ्ट, सावधि जमा रसीद (FDR) के रूप में किसी भी शिडुल बैंक द्वारा "निदेशक - दीपस्तंभ और दीपपोत, मुंबई" के पक्ष में मुंबई में देय जमा करना है। बयाना जमा तकनीकी बोली खोलने की तिथि से तीन माह तक की अवधि के लिए वैध होगी। बयाना जमा (डी डी) की मूल प्रति निश्चित दिन और समय पर या उससे पहले इस कार्यालय में रजिस्टर्ड/ स्पीड पोस्ट या व्यक्तिगत रूप से अन्यथा अपलोड की गई बोली को अस्वीकार/ अयोग्य समझा जाएगा। किसी भी डाक देरी पर विचार नहीं किया जाएगा। सूक्ष्म, लघु और मध्यम उद्यमों (एमएसएमई) के साथ पंजीकृत फर्म भी ईएमडी जमा करें।
2. कार्य का विवरण निविदा दस्तावेज में उपलब्ध हैं है जो केन्द्रीय सार्वजनिक खरीद (सीपीपी) पोर्टल वेबसाइट <http://eprocure.gov.in/eprocure/app> & dgll.nic.in से डाउनलोड किया जा सकता है और बोली केवल <http://eprocure.gov.in/eprocure/app> पर निविदा जमा करने की अंतिम तारीख और समय तक ऑनलाइन प्रस्तुत करना है। प्रत्यक्ष रूप से निविदा दस्तावेज की बिक्री लागू नहीं है।
3. बोली खंड 3.1 में परिभाषित पात्रता मानदंड को पूरा करने वाले सभी पात्र बोलीदाताओं के लिए खुला है। बोलीदाताओं से अनुरोध है कि वे ध्यान दें और खुद को संतुष्ट करें कि वे पात्रता मानदंड को पूरा कर रहे हैं।
4. तकनीकी मूल्यांकन एक समिति द्वारा किया जाएगा। तकनीकी मूल्यांकन पूर्ण होने पर, तकनीकी रूप से योग्य बोलीदाताओं की कमर्शियल बोली समिति द्वारा खोली जाएगी। सफल बोलीदाता तय करने में दीपस्तंभ और दीपपोत निदेशालय का निर्णय अंतिम और बोलीदाताओं पर बाध्यकारी होगा।
5. बोलीदाता पात्रता मानदंड, बोलीदाताओं के लिए निर्देश, तकनीकी आवश्यकता, काम की गुंजाइश, अनुबंध की सामान्य और विशेष शर्तें और बोली के संबंध में अन्य सभी दस्तावेजों को ध्यान से पढ़ें। बोलीदाता उपरोक्त सभी मदों को ध्यान में रखकर उसकी करें उद्धृत करें।
6. निदेशक- दीपस्तंभ और दीपपोत, मुंबई बोली स्वीकार करने या खारिज करने के लिए खुद के लिए अधिकार सुरक्षित रखते हैं। बोलीदाता उद्धृत दरों पर ही निष्पादन करने के लिए बाध्य रहेगा।
7. प्रत्यक्ष अथवा परोक्ष रूप से, बोली के संबंध में प्रचार सख्त वर्जित है। बोलीदाताओं द्वारा प्रचार के सहारे प्रस्तुत बोलियों को सरसरी तौर पर अस्वीकार कर दिया जाएगा।
8. बोलीदाताओं जिसका निकट के रिश्तेदारों दीपस्तंभ और दीपपोत महानिदेशालय में लेखाकार के रूप में या किसी राजपत्रित अधिकारी के रूप में किसी भी क्षमता में तैनात है उनको बोली के लिए अनुमति नहीं दी जाएगी।
9. संभावित बोलीदाता दीपस्तंभ और दीपपोत महानिदेशालय या पत्तन, पोत परिवहन और जलमार्ग मंत्रालय में किसी भी राजपत्रित अधिकारी के निकट रिश्तेदार जो किसी भी क्षमता में उनके साथ कार्यरत हैं या बाद में उसके द्वारा नियोजित किए गए हैं ऐसे व्यक्तियों के नाम भी सूचित करेगा। बोलीदाता द्वारा इस हालत के किसी भी उल्लंघन के लिए उसे अयोग्य घोषित किया जाएगा।

निकट रिश्तेदारका मतलब है पत्नी, पति, माता-पिता, दादा-दादी, बच्चों और पोते, भाइयों और बहनों, चाचा, चाची और कानून के अनुरूप।

10. बोलीदाता को बोली के संबंध में किसी भी विचौलियों (एजेंटों आदि) को किए गए या किए जाने वाले भुगतान का खुलासा करना होगा।
11. भारत सरकार का कोई भी राजपत्रित अधिकारी सरकारी सेवा से संन्यास लेने के बाद दो वर्ष की अवधि के लिए सरकार की लिखित रूप में पूर्व अनुमति के बिना एक ठेकेदार के रूप में कार्य करने के लिए अनुमति नहीं है। बोली प्रस्तुत करने से पहले या ठेकेदार की सेवा में नियुक्ति से पूर्वोक्त अगर किसी भी समय किसी भी ठेकेदार या उसके किसी कर्मचारी ऐसे मिलते हैं जिसने भारत सरकार की अनुमति प्राप्त नहीं की है, तो अनुबंध रद्द किया जा सकता है।
12. किसी भी निर्धारित तिथि को भारत सरकार द्वारा एक छुट्टी के रूप में घोषित किए जाने की घटना में निर्दिष्ट गतिविधियों को अगले कार्य दिवस पर नियत समय पर ले जाया जाएगा।
13. निविदा आमंत्रण सूचना सभी प्रकार के शुद्धिपत्र/परिशिष्ट/निविदा की शर्तें इत्यादि संविदा/ अनुबंध दस्तावेज़ का एक हिस्सा होगा।

निदेशक /Director

भारत के राष्ट्रपति की ओर से और के लिए
For and on behalf of the President of India



भारत सरकार
पत्तन, पोत परिवहन और जलमार्ग मंत्रालय
दीपस्तंभ और दीपपोत निदेशालय
'दीपभवन', एम.जी.मार्ग, घाटकोपर (पूर्व),
मुंबई 400077 (महाराष्ट्र)

Govt. of India
Ministry of Ports, Shipping & Waterways
DIRECTORATE OF LIGHTHOUSES & LIGHTSHIPS
'Deep Bhavan', M. G. Road, Ghatkopar
(East), Mumbai 400077 (Maharashtra)

दूरभाष / Telephone : 022 - 25068390 फ़ैक्स / FAX : 022 - 25060996 ई-मेल / E-mail : dte-mum@gov.in
CM-MUM-03002(04)/1/2022-CIVIL DATE- 03.07.2026

NOTICE INVITING e-TENDER

For & on behalf of President of India, Director of Lighthouses & Lightships, Mumbai invites online bids under two bid system (Part I-Technical bid, Part II- Commercial bid) from reputed contractors/ firms of appropriate category registered with CPWD, state PWD, MES, Railways, BSNL etc. or with any other Central/ State Government / Public sector organizations for the below work.

Sr. No.	Details	Description
1	Name of work	Re-construction of NA-II & N.A-I Qtrs, Special Repairs & Maintenance work at Hazira Lighthouse & DGPS Station.
2	Location	Hazira Lighthouse & DGPS Station, P.O. – Hazira, District –Surat, Gujarat
3	Estimated Cost put to tender	₹ 1,93,14,241 /- (Inclusive GST)
4	Earnest Money Deposit	₹ 3,86,300/- (Rupees Three Lacs Eighty Six Thousand and Three Hundred only) in the form of Demand Draft / Fixed Deposit Receipt (FDR) of any scheduled Bank in favour of “Director of Lighthouses and Lightships – Mumbai” payable at Mumbai. Earnest Money Deposit shall be valid for a period of Three months from the date of opening of technical bid.
5	Tender Fees	₹ 0/-
6	Bid Document Download & Bid Submission Period	03/07/2026(1830hrs) to 27/07/2026(1600 hrs)
7	Pre bid meeting	Pre-bid Meeting 10/07/2026at 1600 hrs (prebid meeting will be at Deep Bhavan, M G Road Mumbai-400077.)
8	Date of Opening of Technical Bids	28/07/2026 (1700 hrs)
9	Last date of submission of EMD (in original)	27/07/2026 (1700 hrs)
10	Bid validity	90 days from the date of opening of technical bid.
11	Period of completion of work	12 Months (from the date of award of contract)
12	Eligibility criteria	(1) Registered Licensed contractors, firms of appropriate category registered with Central Govt. / State Govt. / Municipal Corporation etc having tender limits equivalent or more than the estimated cost.

		2) Proof of satisfactory completion of similar works – (Civil Construction, Repair and Maintenance work) during last 7 years. (a) Three similar works, each of value not less than 40% of the estimated cost put to tender. (b) Two similar works, each of value not less than 60% of the estimated cost put to tender. (c) One similar work of value not less than 80% of the estimated cost put to tender. (As per Section-III)
		3) Documentary evidence of annual turnover of last three year
		4) Permanent Account Number

EMD

1. Earnest Money Deposit amounting to **₹3,86,300/-** shall be furnished in the form of Account Payee Demand Draft/ Fixed Deposit receipt (FDR) of any scheduled Bank in favour of “Director of Lighthouses and Lightships – Mumbai” payable at Mumbai. Earnest Money Deposit shall be valid for a period of three months from the date of opening of Technical bid. The originals of EMD should be submitted to this office by Registered / Speed Post or by personally on or before the schedule day & time otherwise the uploaded bid shall be deemed to be rejected/ disqualified. Any postal delay will not be entertained. **Agencies/ Bidders registered with MSME, NSIC etc are also required to submit the required EMD.**
2. The details of work are available in the tender document which can be downloaded from website Central Public Procurement (CPP) Portal <http://eprocure.gov.in/eprocure/app> & dgll.nic.in and the bid is to be submitted online only on <http://eprocure.gov.in/eprocure/app> upto last date and time of submission of tender. **Sale of physical tender document is not applicable.**
3. Bidding is open to all eligible Bidders meeting the eligibility criteria as defined in clause 3.1. Bidders are requested to note and satisfy themselves that they fulfill eligibility criteria.
4. Technical evaluation shall be carried out by a Committee. On completion of technical evaluation, the Commercial Bids of the technically qualified bidders shall be opened by the Committee. The decision of the Directorate of Lighthouses & Lightships, Mumbai in deciding the successful bidder shall be final and binding on the bidders.
5. The Bidder shall carefully read the Eligibility Criteria, Instructions to Bidders, Technical requirement, Scope of work, General & Special conditions of contract and all other documents in connection with the Bid. The Bidder shall quote his rates, keeping all above points in mind.
6. The Director of Lighthouses & Lightships, Mumbai reserves the right to himself for accepting or rejecting the bid. Bidder shall be bound to perform the same at the quoted rates.
7. Canvassing whether directly or indirectly, in connection with Bid is strictly prohibited. The Bids submitted by the Bidders, who resort to canvassing, shall be summarily rejected.
8. Those Bidders whose near relatives are posted as accountant or as a Gazetted Officer in any capacity in the Directorate General of Lighthouses & Lightships shall not be permitted to Bid. The prospective Bidder shall also intimate the names of persons who are working with him in any capacity or subsequently employed by him, who are near relative to any gazetted officer in the DGLL or in the MINISTRY OF PORTS, SHIPPING AND WATERWAYS. Any breach of this condition by the bidder shall render him ineligible. By the term ‘near relative’ is meant wife, husband, parents & grand parents, children & grand children, brothers & sisters, uncles, aunts & corresponding in laws.

9. The bidder shall disclose any payment made or proposed to be made to any intermediaries (agents etc) in connection with the bid.
10. No Gazetted Officer of Government of India is allowed to work as a contractor without prior permission of the Govt. of India in writing for a period of two years after his retirement from government service. The contract is liable to be cancelled if either the contractor or any of his employees is found at any time to be such a person who had not obtained the permission of Govt. of India as aforesaid, before submission of the Bid or engagement in the contractor's service.
11. In the event of any specified date, being or declared as a holiday by the Government of India, the specified activities shall take place on or up to the appointed time on the next working day.
12. The Notice Inviting Bids, all types of corrigendum /addendums /terms and condition of tender etc. shall form the part of contract document.

निदेशक /Director
भारत के राष्ट्रपति की ओर से और के लिए
For and on behalf of the President of India